



Bonita villa terrea com piscina privada num amplo lote localizada perto das Vilas Alvas e a menos de 5 minutos de carro da Quinta do Lago e de Vale do Lobo



CASAFAVORI

Vale do Garrão

A Casa Favorita está situada num grande terreno de dois lotes, adjacente à estrada principal para a praia do Ancão, entre a Quinta do Lago e Vale do Lobo, numa excelente localização, a 5 minutos de carro das praias do Garrão ou do Ancão e de restaurantes.

CASAFAVORI

Vale do Garrão

P.O.A.





A Casa Favorita está situada num grande terreno de dois lotes, adjacente à estrada principal para a praia do Ancão, entre a Quinta do Lago e Vale do Lobo, numa excelente localização, a 5 minutos de carro das praias do Garrão ou do Ancão e de restaurantes (Izzys, António Tá Certo, 2 Passos, Polvo Arrojado, etc.).

A Casa Favorita é uma encantadora propriedade tradicional bem conservada, construída num só piso (apenas a adega na cave), com um grande jardim com uma área de relvado, dois lagos e uma encantadora piscina em forma de rim (9m x 5m).



Algumas das características principais são: piscina privada virada a sul, grande jardim vedado, vizinhança distante, internet WiFi e TV Lazer por cabo, barbecue a gás no exterior e campo de ténis.

O alojamento inclui sala de estar em plano aberto com lareira fechada, área de TV (smart TV), área de escritório, a sala é espaçosa e tem acesso a um terraço coberto e fechado com ventoinha de teto e uma mesa de jantar, cadeiras e sofás, virado para o jardim e piscina, ambos virados a sul.





Junto à sala de estar encontra-se a casa de banho social e a cozinha totalmente equipada (fogão a gás, forno, micro-ondas, máquina de lavar louça, frigorífico/congelador), com televisão e zona de pequeno-almoço (mesa alta central), com acesso ao terraço exterior e ao jardim.

Existe também perto do hall de entrada uma casa de banho (1) com duche, com uma porta de acesso para o quarto 1.



Ala direita:

- Quarto 1: duas camas individuais transformadas em cama de casal (180 cm) e casa de banho privativa com lavatório duplo e banheira (+ chuveiro se a porta estiver aberta para a casa de banho (1), unidade de A/C, com acesso a um pátio na lateral da propriedade através de uma porta de correr.





- Quarto 2: duas camas individuais e casa de banho privativa só com chuveiro e lavatório (usa sanita da casa de banho 1), tem A/C e está virado para o jardim.

- Quarto 3: cama de casal (160cm), ao lado da casa de banho (1) (duche), tem A/C e está virado para o jardim.



- O 4º e grande quarto principal está localizado à esquerda da propriedade depois da cozinha, tem uma TV, ventoinha de teto, unidade de A/C, cama de casal grande (180cm), área de vestir, casa de banho privativa com lavatórios duplos e chuveiro com cabine, e tem acesso para o jardim.





Exterior:

A piscina tem aproximadamente 9m x 5m - forma de rim



Há dois guarda-sóis, 8 espreguiçadeiras e uma mesa para 8 pessoas.

Barbecue a gás.





Não há aquecimento de piscina.

Manutenção do jardim e piscina às
quartas-feiras de manhã.



Pequeno ginásio com tapete, pesos e
passadeira.





*Avenida 5 de Outubro, Nº 230
8135-103 Almancil
Portugal*

*Tel: **+351 289 397 364***

*Chamada para a rede fixa nacional **

