

Fabulosa moradia com 3 quartos junto ao campo de golfe Pinhal.

Situada a 5 minutos de carro da Marina e do centro de Vilamoura.





## **CASAVALERI**

Vilamoura

## CASAVALERI

Vilamoura

P.O.A.









Villa Valerie é uma moradia com três quartos ideal para famílias, beneficia de um jardim privado com vistas para o campo de golfe. Tem piscina que pode ser aquecida, a custo adicional.

Áreas de convivência Sala de estar / jantar em plano aberto com portas que abrem para o terraço da piscina. TV de ecrã plano com canais por cabo; Leitor de DVD e CD e conexão gratuita ao Wi-fi; Mesa de jantar para 6 pessoas e ar condicionado. A área de jantar tem plano aberto para a cozinha, que está totalmente equipada com aparelhos, incluindo uma máquina de lavar louça, forno, fogão a gás, espremedor de sumos, microondas, máquina de café, frigorífico e congelador e máquina de lavar roupa.









Quartos e casas de banho Nos rés do chão estão dois quartos. Um quarto tem possibilidade de tanto ser quarto de casal como twin (2 camas de solteiro), tem ar condicionado, roupeiros e portas para o terraço. O segundo quarto tem uma cama de casal, ar condicionado, roupeiros e portas para o terraço do jardim. Estes dois quartos partilham a casa de banho adjacente no R/C.

A suite localiza-se no primeiro andar da moradia e dispõe de uma cama de casal, guarda-roupa com cofre, portas para a varanda com vista para o jardim e para o campo de golfe, TV, ar-condicionado e casa de banho privada com banheira e chuveiro separados.

# Exterior









No lado da entrada da casa encontra-se o terraço da piscina, muito particular com espreguiçadeiras e uma piscina, que mede aproximadamente 6,5 metros x 5 metros. O aquecimento da piscina está disponível por uma taxa suplementar.

Na parte de trás da casa está um lindo jardim privado com vista para o buraco 18 do campo de golfe Pinhal. O terraço tem sombra e abriga um BBQ a gás e área de preparação de alimentos e uma mesa para 6 pessoas.

Há espaço para estacionamento no pátio da villa. O acesso à entrada da moradia é através de escadas que levam ao terraço da piscina.









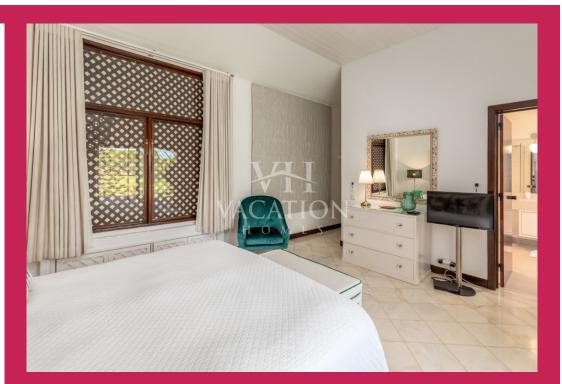
### Localização

A moradia tem o privilégio de se situar centralmente em Vilamoura. Com vista para o campo de golfe Pinhal numa área residencial tranquila, a moradia não está muito longe de todas as comodidades e é o local perfeito para umas férias em família.

Fica a poucos minutos de carro da Marina de Vilamoura, onde pode encontrar lojas, restaurantes, bares, o casino e praias. Vilamoura oferece uma grande variedade de actividades de lazer e desportivas.

#### Outros itens

Os preços incluem um serviço de limpeza 2 x por semana, toalhas de banho (mudadas ao meio da semana) e roupa de cama (mudada semanalmente). Toalhas de piscina, secadores de cabelo e um cofre são fornecidos para a sua conveniência.









### Outras características

Cozinha: Máquina de café, Máquina de Lavar Louça, Espremedor, Microondas, Máquina de Lavar Roupa Tecnologia: CD / DVD Player, secador de cabelo

Área do Jardim: BBQ, Toalhas de Piscina





Outro: Cofre







Avenida 5 de Outubro, Nº 230 8135-103 Almancil Portugal Tel: **+351 289 397 364** Chamada para a rede fixa nacional \*

